

Hjerteligt velkommen til Øgadehuset! *(English below)*

Du har fået dette velkomstbrev, fordi du er flyttet ind i Betaniaforeningens boliger i Øgadehuset. Her vil stå lidt om, hvad huset er for et sted, og derudover vil der være nogle praktiske informationer.

Historien om Øgadehuset

Øgadehuset er ejet og drevet af Betaniaforeningen, som er en erhvervsdrivende fond, der blev oprettet i 1907 af Metodistkirken i Danmark. Betaniaforeningens formål er at drive sociale institutioner og støtte socialt arbejde. I 1917 byggede foreningen et privat plejehjem i disse bygninger i Hjarnøgade, som siden 1960 blev drevet i samarbejde med Aarhus Kommune. I 2006 opsagde kommunen aftalen, og i 2010 begyndte ombygningen af ejendommen til 47 moderne boliger.

Visionen for Øgadehuset

Øgadehuset har flere boliger, som er indrettet til personer med handicap, som Betaniaforeningen også ønsker skal have mulighed for at blive integreret i et boligfællesskab med andre unge. Visionen for Øgadehuset er, at det skal være et sted, hvor der er plads til forskellighed, og hvor alle trives, fordi man bekymrer sig om hinanden. Betaniaforeningen forsøger at skabe fællesskab via fællesområder som festsalen og gårdhaven samt via Øgadehusets private Facebookgruppe, 'Beboere i Øgadehuset // Residents of Øgadehuset', hvor beboerne kan have en fælles platform for kommunikation. Ønsket er, at Øgadehusets beboere er med til at skabe og forme fællesskabet, så ønsker og idéer er altid velkomne (se kontaktoplysninger i bunden af brevet). Øgadehuset er en del af et større fællesskab, som beboerne inviteres til at være en del af.

Gårdhaven

Øgadehuset har en dejlig gårdhave, som er til fri benyttelse af husets beboere. Gårdhaven bruges også af nabokirken, Betlehemskirken, og kirkens spejdere, så der er ofte aktivitet i gården. For at alle kan nyde de hyggelige omgivelser med bålsted, beplantning og bordebænkesæt, er det vigtigt at rydde op efter sig selv og passe på gårdhaven, så den kan nydes af alle hele året igennem.

Betaniaforeningen

DANMARK

Festsalen

I bunden af gården ligger Øgadehusets festsal, som efter aftale kan lånes gratis til fællesskabende aktiviteter for Øgadehusets beboere. Derudover er det muligt at leje festsalen for 500 kr. til private arrangementer. Betlehemskirken bruger jævnligt festsalen til forskellige arrangementer, og derfor er der ofte aktivitet i og omkring huset. Find kontaktoplysninger vedrørende leje af festsalen i bunden af brevet.

Gæsteværelser

Betaniaforeningen har to gæsteværelser i kælderen i Øgadehuset. Begge værelser er udstyret med dobbeltseng og kan hver lejes af husets beboere til gæster for 100 kr. per nat. I kælderen er der også et køkken og to badeværelser, man må benytte ved leje af gæsteværelserne. Eget sengelinned skal medbringes. Find kontaktoplysninger vedrørende leje af gæsteværelser i bunden af brevet.

Btlehemskirken

Øgadehusets nærmeste nabo er Betlehemskirken, som er en metodistkirke, der blev opført i 1912 på hjørnet af Hjarnøgade. Der er Gudstjeneste hver søndag, hvoraf nogle er formiddagsgudstjenester kl. 10.30, og andre er Gospelgudstjenester kl. 14. Alle gudstjenester er med musik, prædiken og bøn, og alle uanset tro er meget velkomne. Udover gudstjenester huser kirken to gospelkor: REJOICE, som øver tirsdag aften og Voices of Praise, som øver onsdag aften. Hvis man er interesseret i at høre mere om korene, kan man kontakte kirken for at høre mere. Øgadehusets beboere er meget velkomne til at deltage i de forskellige arrangementer, gudstjenester og aktiviteter, kirken afholder. Følg med på kirkens hjemmeside eller facebookside for at se, hvad der sker. Find kontaktoplysninger på kirken i bunden af brevet.

Vicevært

Laros Ejendomsadministration står for viceværtfunktionen i bygningen, rengøring og vedligeholdelse af ejendommen og gårdhaven. Ved spørgsmål eller brug for en hjælpende hånd kan viceværten i bygningen kontaktes. Find kontaktoplysninger på vicevært i bunden af brevet.

Fællesskab

Som nævnt faciliterer Øgadehuset mange forskellige mennesker og aktiviteter, som alle husets beboere er meget velkomne til at deltage i. Beboere i Øgadehuset har en facebookgruppe, hvor

Betaniaforeningen

DANMARK

lejere kan kommunikere med hinanden. Gruppen hedder 'Beboere i Øgadehuset // Residents of Øgadehuset', og vi opfordrer dig til at melde dig ind i gruppen.

Velkommen til!

Med venlige hilsener

Betaniaforeningen Danmark

Bliv medlem af Facebookgruppen

'Beboere i Øgadehuset // Residents

of Øgadehuset' for at kunne modtage

og dele nyheder og informationer.



English:

A warm welcome to Øgadehuset!

You have received this welcome letter because you have moved into Betaniaforeningen's housing in Øgadehuset. In this letter, there will be given some practical information and you can read about the house in general and what kind of place it is.

The history of Øgadehuset

Øgadehuset is owned and run by the Betaniaforeningen, which is a commercial foundation that was established in 1907 by the Methodist Church in Denmark. Betaniaforeningen's purpose is to run social institutions and support social work. In 1917, the association built a private care home in these buildings in Hjarnøgade, which since 1960 was run in collaboration with Aarhus Municipality. In 2006, the municipality terminated the agreement, and in 2010 began the redevelopment of the property into 47 modern homes.

Øgadehuset's vision

Øgadehuset has several homes that are designed for people with disabilities who Betaniaforeningen wishes should also have the opportunity to be integrated into a housing community with other young people. The vision for Øgadehuset is to create a place where there is room for diversity and where everyone thrives because people care about each other. Betaniaforeningen wishes to create a sense of community via Øgadehuset's common areas such as the ballroom and the courtyard, as well as via Øgadehuset's private Facebook group, 'Beboere i Øgadehuset // Residents of Øgadehuset', where the residents can have a common platform for communication. The wish is for Øgadehuset's residents to help create and shape the community, so wishes and new ideas are always welcome (find contact information at the bottom of the letter). Øgadehuset is part of a larger community, which the residents are invited to be a part of.

The courtyard

Øgadehuset has a lovely courtyard, which is free to use as a resident of the house. The courtyard is also used by the neighboring church, Betlehemskirken, and the church's scouts, so there is often activity in the courtyard. In order for everyone to be able to enjoy the cozy surroundings with a fire

Betaniaforeningen

DANMARK

pit, plants and bench sets, it is important to clean up after yourself and take care of the courtyard, so that it can be enjoyed by everyone all year round.

The ballroom

At the end of the courtyard, you will find Øgadehuset's ballroom, which can be rented for free if used for social activities for residents of Øgadehuset. In addition, it is possible to rent the ballroom for DKK 500 for private events. Betlehemskirken regularly uses the ballroom for various events, and therefore there is often activity in and around the house. Find contact information regarding the rental of the ballroom at the bottom of the letter.

Guest rooms

Betaniaforeningen has two guest rooms in the basement of Øgadehuset. Both rooms are equipped with a double bed and can each be rented by the house's residents to guests for DKK 100 per night. In the basement, there is also a kitchen and two bathrooms which can be used as well when renting the guest rooms. Own bed linen must be brought. Find contact information regarding the rental of guest rooms at the bottom of the letter.

Betlehemskirken

Øgadehuset's nearest neighbor is Betlehemskirken, which is a Methodist church that was built in 1912 on the corner of Hjarnøgade. There is a service every Sunday, some of which are morning services at 10.30 a.m., and others are Gospel services at 2 p.m. All services are with music, preaching and prayer, and everyone regardless of faith is very welcome. In addition to services, the church houses two gospel choirs: REJOICE, which practices on Tuesday evenings, and Voices of Praise, which practices on Wednesday evenings. If you are interested in hearing more about the choirs, you can contact the church to hear more. Øgadehuset's residents are very welcome to participate in the various events, services and activities held by the church. Follow the church's website or Facebook page to see what is happening. Find the church's contact information at the bottom of the letter.

The caretaker

Laros Ejendomsadministration is responsible for the caretaker function in the building, cleaning and maintenance of the property and the courtyard. If you have questions or need a helping hand, the

Betaniaforeningen

DANMARK

caretaker in the building can be contacted. Find the caretaker's contact information at the bottom of the letter.

Community

As mentioned, Øgadehuset facilitates many different people and activities, which all residents of the house are very welcome to participate in. Residents of Øgadehuset have a Facebook group where tenants can communicate with each other. The group is called 'Beboere i Øgadehuset // Residents of Øgadehuset', and we encourage you to join the group.

Welcome!

With kind regards,
Betaniaforeningen Danmark

Become a member of the Facebook group
**'Beboere i Øgadehuset // Residents of
Øgadehuset'** to be able to receive and
share news and information.



Betaniaforeningen

DANMARK

Kontaktinformationer // Contact information:

Øgadehuset:	Hjemmeside // Website: https://oegadehuset.dk/ Facebookgruppe // Facebook group: <u>'Beboere i Øgadehuset // Residents of Øgadehuset'</u>
Vicevært // Caretaker:	Kim Rou Pedersen: 28 18 45 32
Laros Ejendomsadministration:	info@laros.dk
Leje af festsal // Rental of the ballroom:	kontakt@oegadehuset.dk
Leje af gæsteværelser // Rental of guest rooms:	kontakt@oegadehuset.dk
Betlehemskirken:	Hjemmeside // Website: https://www.betlehemskirken.dk/ Facebookside // Facebook page: <u>"Betlehemskirken"</u>

Betaniaforeningen

DANMARK

Betaniaforeningen Danmark:	Hjemmeside // Website: http://www.betaniaforeningen.dk/ Facebookside // Facebook page: "Betaniaforeningen i Danmark"
----------------------------	--